

Жигулёвские общественники получили признание в области



Совет многоквартирного дома № 25 на ул. Никитина (мкр-н Яблоневый Овраг) занял первое место в областном конкурсе «Совет нашего дома». Победил в номинации «Лучшие практики в сфере благоустройства придомовой территории».

Соревнование проходило в рамках федеральных партийных проектов «Единой России» под названием «Школа грамотного потребителя» и «Управдом». В этом году в нём участвовало 62 совета многоквартирных домов из 11 муниципальных образований области. Итоги подведены на региональной конференции в присутствии врио губернатора Самарской области Д.И. Азарова и депутата губернской думы Е.И. Кузьмичёвой.

Получать заслуженные поздравления в Самару ездила Антонина Аркадьевна Шапошникова (помощник старшей по подъезду дома № 25 на ул. Никитина). К сожалению, сама старшая по дому Надежда Ильинична Махова не смогла присутствовать по состоянию здоровья. Заведующая отделом по работе с населением МКУ «Центр СМС» С.Н. Рысина пригласила обеих активисток рассказать о своей деятельности, поделиться секретом успешной работы.

Итак, Н.И. Махова и А.А. Шапошникова живут в доме № 25 с 1983 года. Вместе работали на комбинате строительных материалов в отделе организации труда и заработной платы, теперь на пенсии. Энергично занялись общедомовыми делами лет пять назад, когда власть стала усиленно поддерживать инициативы общественников. Сейчас их двор - просто загляденье, но добивались результата с большим трудом. Например, неподалёку был заросший участок. Возникла идея превратить его в парковку, чтобы машины не ставили вдоль дома. Провели общее собрание собственников жилья многоквартирного дома и, получив поддержку большинства, приступили к работе. Соседи, имеющие автомобили, сдали деньги на щебень. После закупки материала,

заинтересованные в стоянке дружно вышли и разровняли его. Теперь автомобили на парковке, а тротуары и детская площадка только для пешеходов.

По такой формуле актив дома действует постоянно: идея, общее собрание, реализация. Благодаря этому двор украсили чудесный газон и роскошные клумбы, появились аккуратные ограждения, стала более ухоженной детская площадка. Недавно двор стал ещё и самым безопасным, так как жители установили видеокамеры на каждом подъезде и первых этажах, а УК «Яблоневый Овраг» смонтировала на козырьках прожекторы уличного освещения.

- Мы тесно взаимодействуем с нашей управляющей компанией (именно её директор П.А. Акимов предложил участвовать в данном конкурсе. - Авт.), а также с администрацией г. о. Жигулёвск в лице Светланы Николаевны Рысиной, - говорит Надежда Ильинична. - По любому вопросу получаем помощь: отремонтировать, убрать, почистить. Нас обслуживает прекрасный дворник - О.В. Миронова. Во дворе порядок зимой и летом. Мы в свою очередь стараемся помогать коммунальщикам. Так, «разгоняем» машины перед снегоуборочной техникой. Если вдруг качеством услуги не совсем довольны, обязательно скажем руководству УК и С.Н. Рысиной. Зная, что мы неравнодушны, специалисты трудятся на совесть.

- К тому же очень много для комфортной жизни делают сами жители, - вступает в разговор Антонина Аркадьевна. - Наш сосед Бахтияр Халматов ухаживает за газоном, Лидия Юртаева, Татьяна Юкина, Анна Сорокина и Татьяна Марченко занимаются клумбами. Много в доме семей с детьми, молодёжь приходит на собрания. В жизни дома участвуют практически все его обитатели, оттого и цветёт наш «двадцать пятый». Часто устраиваем во дворе праздники, на которые приходят дети и взрослые со всего микрорайона. Отмечаем и день рождения родного дома.

Диплом за первое место, вручённый лично Е.И. Кузьмичёвой, старшая по дому обещает отсканировать и повесить в каждом подъезде - пусть жители радуются. Кстати, во всех четырёх подъездах установлены ящики для сбора показаний приборов учёта потребления воды. Удобно - идти никуда не нужно. Н.И. Махова собирает листочки, вносит цифры в свою тетрадь учёта, а затем передаёт в абонентский отдел. Если кто-то из соседей не дал цифры, актив идёт разбираться в причинах. «Порядок во всём нужен», - считает Надежда Ильинична.

Комиссия, которая сравнивала практики советов многоквартирных домов по всей губернии, высоко оценила команду Н.И. Маховой, их подход к работе. Члены жюри приезжали в Жигулёвск, смотрели не только двор дома № 25, но и соседние, для сравнения. Кроме того, попросили жителей заполнить специальные анкеты, чтобы получить объективную картину деятельности совета. Видно: довольны люди своим управдомом.