

Плата граждан за коммунальные услуги во II полугодии 2017 года

С 1 июля 2017 года вступили в действие новые тарифы на коммунальные услуги, установленные приказами министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области.

По видам коммунальных услуг тарифы выросли следующим образом:

- отопление - на 4,0%, с 1890,36 руб/Гкал до 1965,89 руб/Гкал;
- горячее водоснабжение - на 4,2%, с 132,02 руб/куб. м до 137,57 руб/куб. м (в случае использования при начислении расчетной величины количества Гкал на нагрев 1 куб. м холодной воды, то есть при отсчете приборов учета количества Гкал);
- холодное водоснабжение - на 5,09%, с 24,97 руб/куб. м до 26,24 руб/куб. м;
- водоотведение - на 5,15%, с 19,92 руб/куб. м до 20,94 руб/куб. м;
- электроснабжение в домах с электроплитами и для сельского населения - на 4,67%, с 2,57 руб/кВтч до 2,69 руб/кВтч;
- электроснабжение при использовании приборов учета «день-ночь» в домах с электроплитами и для сельского населения: дневной тариф - на 5,36%, с 2,69 руб/кВтч до 2,85 руб/кВтч, ночной тариф - на 6,02%, с 1,33 руб/кВтч до 1,41 руб/кВтч;
- электроснабжение в домах с газовыми плитами - на 4,63%, с 3,67 руб/кВтч до 3,84 руб/кВтч;
- электроснабжение при использовании приборов учета «день-ночь» в домах с газовыми плитами: дневной тариф - на 5,97%, с 3,85 руб/кВтч до 4,08 руб/кВтч, ночной тариф - на 5,79%, с 1,30 руб/кВтч до 2,01 руб/кВтч;
- газоснабжение на приготовление пищи или нагрев воды с использованием газового водонагревателя - на 4,32%, с 6,71 руб/куб. м до 7,00 руб/куб. м;
- газоснабжение на приготовление пищи и нагрев воды с использованием газового водонагревателя - на 4,32% с 5,56 руб/куб. м до 5,80 руб/куб. м;
- газоснабжение на все направления использования, включая отопление - на 4,16%, с 4,91 руб/куб. м до 5,01 руб/куб. м.

Все нормативные документы об установлении тарифов можно посмотреть на официальном сайте администрации: zhigulvsk.org/, в разделе экономика: отдел муниципального сектора экономики: тарифы на коммунальные услуги.

Стопроцентный уровень оплаты

Все вышеперечисленные тарифы с июля текущего года будут применяться при начислении платы гражданам за коммунальные услуги. Это говорит о том, что население Жигулевска оплачивает коммунальные услуги в полном размере по тарифам, установленным регулирующим органом поставщика коммунальных ресурсов. До настоящего времени исключение составляла только оплата холодной воды, в том числе холодной воды в качестве компонента в горячей воде. Эту коммунальную услугу население оплачивало в размере 93% от установленного тарифа.

Необходимость выхода на 100%-ный уровень оплаты населением установленных областным органом регулирования тарифов определена нормативными документами на федеральном и региональном уровнях и вызвана в том числе значительными суммами недополученных доходов ресурсоснабжающих организаций, неизбежно возникающих в случае ограничения их тарифов.

Возмещение этих сумм ложится на местный бюджет, так как деньги за услуги на компенсацию недополученных доходов поставщикам ресурсов не выделяются. Всего с 2013 года по 01.07.2017 года сумма недополученных доходов ООО «СамРСК-Эксплуатация», связанных с ограничением установленного им тарифа и подплатках, возмещению из бюджета Жигулевска, составляет 23,2 млн руб. - сумма для городского бюджета немалая.

В связи с доведением с 1 июля 2017 года уровня оплаты холодной воды населением до 100% рост тарифа на холодную воду у жителей Жигулевска составит 13%, с 23,22 руб/куб. м до 26,24 руб/куб. м, что позволяет уложиться в предельный индекс изменения размера платы граждан за коммунальные услуги, установленный постановлением губернатора Самарской области от 19.12.2016 № 263 для Жигулевска в размере 6%.

Почему по отдельным ресурсам рост выше предельного индекса?

Предельный индекс рассчитывается для совокупного платежа (общая сумма в платежной квитанции) за все коммунальные услуги (холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, отопление, электроснабжение, газоснабжение) при неизменном наборе и объеме коммунальных услуг, кроме случаев, когда регулирующим органом устанавливаются новые нормативы потребления коммунальных услуг.

Изменение объемов потребления коммунальных услуг, зафиксированные приборами учета, в расчет предельного индекса не принимаются. Не учитываются также и изменения объемов коммунальных услуг, связанные с при-



менением повышающих коэффициентов к нормативам, переходом к расчетам за коммунальные услуги тарифов по времени суток (день, ночь), переходом от оплаты за отопление на расчете 12 месяцев к оплате из расчета продолжительности отопительного периода и некоторые другие случаи.

Чтобы определить конкретно ваш рост стоимости коммунальных услуг, нужно сложить стоимость коммунальных услуг на платежах (вода, стоки, газ, тепло, электричество) за декабрь 2016 года и открыты за июль 2017 года. Еще раз отметить, что объемы коммунальных услуг, потребленные в июле, должны быть такими же, как и в декабре. Полученную за июль сумму делим на сумму декабряской квитанции и умножаем на 100. Полученное значение не должно превышать 106,0.

Необходимо отметить, что в структурном документе