

Яблонево́ый можно предлагать

Автор: Н. ПЕЩЕРОВА

25.07.2017 17:12 - Обновлено 25.07.2017 17:17



Микрорайон Яблонево́ый Овраг - территориальная единица г. о. Жигулёвск и наиболее обособленная его часть, поскольку находится от основного массива в удалении до 6 км, спрятавшись в распадке жигулёвских гор.

Полвека назад

Впервые познакомиться с Яблоневым Оврагом мне довелось летом 1971 года. Отправление автобуса было от старого автовокзала, который в ту пору находился на месте нынешнего дома №1 на улице Приволжской. Дорога сначала шла в гору по московскому шоссе, а потом, свернув направо, вниз - по красивому дорожному серпантину. Посёлок, так раньше называли Яблонево́ый Овраг, предстал одной большой улицей Шоссейной, вдоль которой стояли одно- и двухэтажные дома барачного типа. И только в самом конце посёлка, почти на границе с производственной площадкой Жигулёвского комбината строительных материалов, красовались первые три пятиэтажки - дома № 5, 7 и 9 на улице Энергетиков. Примечательно, что по всей Шоссейной тогда были водоразборные колонки, из которых местные жители пили ключевую воду и брали её ведрами для домашних нужд, а у барачков лежали поленицы.

С начала 1980-х картина стала меняться прямо на глазах, каждый год строители сдавали новый дом, а то и не один, бараки сносились. К 50-летию Великого Октября здесь были построены новые здания Дома культуры, школы №6, детского сада «Яблонька», больницы, введены в строй стадион, поликлиника, аптека, магазины. Люди с радостью въезжали в новые квартиры, праздновали новоселье. В школе количество учеников выросло до 1200 человек. Яблонево́ый гудел, как улей. Насыщенной была трудовая и культурная жизнь посёлка. Единственной большой проблемой в тот период было транспортное сообщение. На горный маршрут выделялось 2-3 автобуса, от конечных остановок они отъезжали с промежутком в 25-30 минут. Летом ждать было

терпимо, хотя ездить приходилось в тесноте, зимой хуже: и холодно, и втиснуться в салон не всегда было возможно, порой приходилось пешком добираться до дома, это в том случае, если автобус не мог въехать в гору по обледеневшей дороге или молодёжь припозднилась на вечерней дискотеке.

Современный микрорайон

Много лет минуло с той поры. Сегодня в Яблоневый можно и на автобусе, и на такси, и на личной машине быстро доехать. Изменился и внешний облик микрорайона - он стал более современным. На его главной улице, которая в честь первого директора ЖКСМ переименована в улицу Никитина, 9-этажные дома на фоне изумрудных гор выглядят белоснежными парусами. Во дворах чисто, уютно, много зелени, цветов, есть детские площадки, о которых прежде только мечтали.

Как говорит заведующая отделением по работе с населением Татьяна Николаевна Чумпилова, порядок в Яблоневом Овраге поддерживают две управляющие компании - «Цель» (руководитель Владимир Аршинцев) и «Яблоневый Овраг» (руководитель Павел Акимов). Обе чистят дворы, зимой снег убирают тракторами. Обе борются за доверие населения, поэтому есть дома, которые переходят от одной обслуживающей компании в другую, и наоборот. Такая здоровая конкуренция.

Хвалит Чумпилова председателей комитетов многоквартирных домов. Она говорит, что этой весной как никогда массово прошли субботники. Каждый многоквартирный дом принял в них участие. На активность граждан положительно повлияли встречи с руководителями города в период подготовки к выборам. Люди почувствовали заботу о себе. Активность граждан на выборах и в общественно полезной деятельности сказалась положительно. Правительство отреагировало. 21 из 36 многоквартирных домов микрорайона вошёл в городскую программу «Благоустройство». Два дома получили гранты по 50 тысяч рублей, четыре - по 100 тысяч, одиннадцать домов - по 200 тысяч, один - 400 тысяч рублей и дом № 24 - рекордную сумму - около 1,5 миллиона рублей. По согласованию с жильцами этих домов приняты решения, как потратить выделенные деньги. Поступили просьбы по асфальтированию внутриквартальных дорог и тротуаров, ремонту скамеек и каруселей, ограждению клумб и сушилок для белья, кому-то нужна земля для газона. Согласно поданным заявкам составлены сметы, сказала заведующая. Она выразила надежду, что до сентября все запланированные работы будут произведены, поскольку нужные документы готовы и подрядчики определены. Попросила через газету выразить благодарность наиболее активным председателям комитетов многоквартирных домов: Н. Маховой, С. Соловьёвой, Т. Новгородцевой, Н. Федосьиной, С. Присухиной, И. Певневой, Н. Архиповой, В. Полушкину, О. Говоровой и другим.

Т.Н. Чумпилова рассказала, что каждый год в Яблоневом проводятся конкурсы на лучший дом, лучший двор, лучшую придомовую территорию. Итоги оглашаются на празднике «Яблоневый спас». В этом году в передовиках дом №25 на ул. Никитина. Там жильцы посадили туи, поставили теннисный стол, создали красоту.

В листе ожидания

Татьяна Николаевна призналась в любви к Яблоневому Оврагу. Её радует, что в скором времени микрорайон ожидают приятные обновления. Самое дорогостоящее - ремонт

дома культуры «Юбилейный» и строительство нового физкультурно-оздоровительного комплекса на стадионе «Труд», за футбольным полем. Данные мероприятия уже находятся в листе ожидания областного правительства.

Будет сделан косметический ремонт здания поликлиники. Об этом позаботился депутат, заместитель председателя городской думы С.Н. Гришин, он уже заготовил краску для ремонта помещений. Не остался без внимания и факт возвращения в поликлинику врачей - педиатра Н. Иванчук и терапевта Г. Турыжниковой. Им доверяют. В поликлинике приём ведут два врача-терапевта, педиатр, гинеколог, стоматолог. Есть здесь своя лаборатория для забора анализов и физкабинет, где пациенты проходят оздоровительные процедуры. К узким специалистам приходится ездить в Жигулёвск, Тольятти и Самару, впрочем, как и всем другим горожанам.

Депутатам необходимо решить вопрос замены лестничного марша к отделению медицинского сестринского ухода. Уж больно высокие ступени, не всем людям, особенно с больными ногами, его можно преодолеть. Пообещали помочь и со сносом наполовину разрушенного здания старой поликлиники.

Коммунальные проблемы

Далее заведующая отделением дала информацию по другим видам деятельности.

- Организация «СамРЭК» отремонтировала магистрали горячего и холодного водоснабжения, - сказала она. И выразила пожелание, чтобы все места вскрышных работ к осени были заасфальтированы. - Неделю назад электрики провели ревизию уличного освещения. Транспорт без перебоев работает. Автобусное сообщение с городом обеспечивает организация «АТП №3». Дорожники провели летнюю очистку шоссе, подготовили его под ямочный ремонт. Правда, есть здесь один нюанс: подгнившие деревья грозят упасть на дорожное полотно. Лес территориально входит в границы нацпарка.

В одной связке

Много лестных слов из уст «хозяйки» района прозвучало в адрес коллектива Дома культуры «Юбилейный». Культработники не дают жителям скучать, проводят много интересных массовых праздников. Очень красивым был День защиты детей в июне. Не менее яркими событиями обещают стать День любви, семьи и верности в июле и традиционный Яблоневый спас в августе. В ДК для детей и юношества работают творческие кружки и спортивные секции по разным направлениям, причём бесплатно, было бы у ребят желание, а куда направить им свои творческие порывы - не проблема. В здании ДК размещается детская музыкальная школа №2, работают секции бокса, лыжная, атлетической и художественной гимнастики. Про танцевальные и вокальные студии можно не говорить, их знают не только в Жигулёвске, но и за его пределами. Дипломы лауреатов различных конкурсов украшают клубное учреждение. Будущее любого населённого пункта, несомненно, в детях. Их много. Дошкольным и школьным образованием подрастающего поколения занимается средняя школа №6 и её структурное подразделение - детский сад «Иволга». Педагогический коллектив здесь один из самых сильных в городе. В нынешнем выпуске три медалиста. Школа готовится отпраздновать своё 75-летие. Педагоги стараются воспитывать детей патриотами малой родины. Невозможно стать личностью, не зная своего прошлого и не уважая

Яблонево́ый можно предлагать

Автор: Н. ПЕЩЕРОВА

25.07.2017 17:12 - Обновлено 25.07.2017 17:17

государство, в котором живёшь, так говорит директор школы Н.В. Самойлов, и с ним нельзя не согласиться.

Актив

В микрорайоне успешно работают общественный совет и женсовет. Активисты вносят свою лепту в жизнь Яблоневого Оврага. Помогают семьям, находящимся в трудной жизненной ситуации. Чествуют ветеранов войны и вдов участников в День Победы. Немного их осталось: девять вдовушек и два фронтовика: Фёдор Прокопьевич Липунцов и Григорий Васильевич Демченко.

Единственное безуспешное мероприятие, которое женщинам района не удастся много лет разрешить - отстоять право на выход к Волге. Дело это удивительное. 50 лет комбинат стройматериалов работал на полную мощность и не чинил преград людям в жаркое время выйти на берег реки, чтобы искупаться и позагорать. А как пришли новые собственники, железным забором с надписью «Опасная зона» перегородили тропу, не предлагая альтернативы.

В частном секторе микрорайона созданы шесть уличных комитетов. Они также вместе с властью решают свои насущные проблемы по вывозу бытовых отходов, водо- и газоснабжению, освещению улиц и ремонту дорог, уборке снега в зимнее время и многие другие.

Правильный микроклимат

В нашем разговоре с Татьяной Николаевной мне вспомнился период, когда в газетах при публикации объявлений о покупке и продаже квартир писали «Яблоневый Овраг не предлагать». Люди не хотели иметь трудностей с дорогой на работу и с работы, удалённостью от центра. Были проблемы и с правопорядком: из соседнего города переезжали социально неблагополучные граждане, которые из-за долгов продавали свои квартиры в Тольятти и покупали более дешёвые в Яблоневом Овраге.

- Сегодня таких объявлений нет, - говорит Чумпилова. - Рынок жилья стабильный. Одно время, действительно, беспокойство вызывали два реабилитационных центра: «Живая вода» и «Независимость», которые образовались на нашей территории. Их организационный период прошёл, и уже есть положительные результаты, я лично в этом убедилась.

Блюсти порядок в микрорайоне помогает участковый уполномоченный Р. Тушев. Он ведёт приём граждан по вторникам и четвергам с 15 до 17 часов и в субботу с 10 до 17 часов.

Большое положительное влияние на здешний микроклимат также оказывает местная православная церковь и батюшка - отец Николай. С помощью прихожан строится новый храм.

Есть вся необходимая инфраструктура: отделения Сбербанка и Роспечати, аптеки, баня, котельная, пожарная часть, почта. Так что в газетах смело пишите: «Яблоневый Овраг можно и нужно предлагать». Завод не дымит, живём как в курортной зоне. Но нужны рабочие места.

Фото автора