

Администрация Жигулёвска предлагает собственникам объектов недвижимости земельные участки со скидкой. Льготный период действует до 1 июля 2017 года. Цена земельных участков, на которых расположены здания, сооружения, при их продаже определяется:

- 1) в размере 20% от кадастровой стоимости земельных участков:
  - коммерческим организациям и индивидуальным предпринимателям, если право собственности указанных лиц на здания, сооружения либо помещения в них возникло в порядке приватизации до вступления в силу Земельного кодекса Российской Федерации, а также тем, кому право собственности перешло в результате универсального правопреемства от лиц, которые приобрели эти здания, сооружения либо помещения в них в порядке приватизации и право собственности, у которых возникло до вступления в силу Земельного кодекса Российской Федерации;
  - гражданам и некоммерческим организациям, если право собственности указанных лиц на здания, сооружения либо помещения в них возникло до вступления в силу Земельного кодекса Российской Федерации;
  - юридическим лицам при реорганизации прав на земельные участки, предоставленные им на праве постоянного (бессрочного) пользования;
  - гражданам, являющимся собственниками расположенных на таких земельных участках жилых домов;
- 2) в размере 30% от кадастровой стоимости земельных участков:
  - гражданам, являющимся собственниками гаражей, относящихся к объектам капитального строительства, расположенных на земельных участках, если площадь таких земельных участков не превышает 50 кв. м;
  - гражданам, являющимся собственниками гаражей, представляющих собой помещения в здании;
- 3) в размере 50% от кадастровой стоимости земельных участков собственникам зданий, сооружений либо помещений в них, не указанным в подпунктах 1 и 2 пункта 2 настоящего Порядка;
- 4) в размере 5% от кадастровой стоимости земельных участков, расположенных в особой экономической зоне промышленно-производственного типа на территории муниципального района Ставропольский Самарской области;
- 5) в размере 5% от кадастровой стоимости земельных участков в границах территорий индустриальных и агропромышленных парков, создаваемых по инициативе правительства Самарской области, а также агропромышленных парков, создаваемых по инициативе частного инвестора и имеющих статус агропромышленных парков Самарской области.