

Межрайонная инспекция федеральной налоговой службы № 15 по Самарской области провела информационную кампанию о льготах по имущественным налогам. С февраля по май организовано 14 выездов мобильных групп в села Ставропольского района и Жигулёвск, в ходе которых специалисты налоговой приняли более 160 заявлений на предоставление льгот по имущественным налогам. Ответы на часто задаваемые вопросы мы публикуем.

Могут ли иные лица осуществлять уплату имущественных налогов вместо налогоплательщика?

Да, могут. Статьей 45 Налогового кодекса Российской Федерации уплата налога может быть произведена за налогоплательщика иным лицом. В поле «ИНН» плательщика необходимо указывать значение ИНН, чья обязанность исполняется.

Иное лицо в дальнейшем не вправе требовать возврата из бюджетной системы Российской Федерации уплаченного за налогоплательщика налога.

Какая ответственность предусмотрена за непредставление (несвоевременное представление) сообщения о наличии объекта недвижимости или транспортного средства?

С 2017 года неправомерное непредставление (несвоевременное представление) налогоплательщиком-физическим лицом налоговому органу сообщения, влечет взыскание штрафа в размере 20 процентов от неуплаченной суммы налога в отношении недвижимости и (или) транспортного средства, по которым не представлена (несвоеременно представлено) информация.

Как пересмотреть кадастровую стоимость объекта недвижимости?

Кадастровая стоимость может быть пересмотрена в суде или комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости при Управлении Росреестра. Основанием для пересмотра является: недостоверность сведений об объекте недвижимости, использованных при определении его кадастровой стоимости; установление в отношении объекта недвижимости его рыночной стоимости.

Как узнать налоговую ставку (налоговые льготы) по земельному налогу и налогу на имущество физических лиц, используемые для исчисления налогов?

Налоговые ставки устанавливаются Налоговым кодексом Российской Федерации и нормативно-правовыми актами органов местного самоуправления. Для уточнения ставки налога можно воспользоваться интернет – сервисом «Справочная информация о

Льготы на налоги

Автор: Подготовила М. ЗАЙЦЕВА
26.05.2017 12:09 -

ставках и льготах по имущественным налогам» на сайте ФНС России (www.nalog.ru).

Каков порядок предоставления льгот по налогу на имущество физических лиц?

С 1.01.2015 льгота по налогу на имущество предоставляются в отношении одного объекта из следующих видов недвижимого имущества:

1. квартира или комната;
2. жилой дом;
3. творческая мастерская, ателье, студия и т.п.;
4. хозяйственное строение или сооружение не более 50 кв. м, расположенное на садовом и дачном участке;
5. гараж или машино-место.

Льготы в отношении иных строений, помещений и сооружений не предусмотрены.

Есть ли льгота по транспортному налогу в отношении транспортного средства, имеющего разрешенную максимальную массу свыше 12 тонн, зарегистрированного в реестре транспортных средств системы взимания платы (система «Платон»)?

С 1 января 2015 г. введены дополнительные льготы в виде освобождения от налогообложения физических лиц в отношении каждого транспортного средства, имеющего разрешенную максимальную массу свыше 12 тонн, зарегистрированного в реестре транспортных средств системы взимания платы (система «Платон»).

Физическое лицо, имеющее право на налоговую льготу, представляет в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы и документы, подтверждающие право на неё.

3